

Bourgogne Rully, France

Property Location:

Rully, France

Amenities:

Bathrooms: 5.0

Bedrooms: 6

Land: 5000 M²

Surface: 506 M²



Property Code: L15-028



Description:

In the heart of Burgundy in the Chalonnaise coast, this Burgundian residence has been completely renovated with taste in the rules of the art with rehabilitated materials. Mixture of modernity and old you will be seduced by its charm.

We begin the visit with a kitchen open to a living room with a wood insert, on the same level is a bedroom, a bathroom and a toilet. Upstairs, the attic is fitted out with a multipurpose space and two suites with shower room, WC and dressing room.

In the back of the building is a magnificent 70m² reception room opening onto the large terrace which houses a swimming pool and a summer kitchen...

A naturally cool cellar adjoins this room. Besides... A pleasant surprise awaits future owners!!

We continue on one level with a large suite bathroom WC and dressing room with direct access to the terrace.

The floor offers a mezzanine, two bedrooms, bathroom with WC.

This property benefits from a plot of approximately 5000m2, part of which is constructible, and a second gate serves this part...

There are still nice surprises to discover in this house, I let you contact me to discuss your project

Jenny PERRY - ERA Sèvres Lecourbe 06 27 51 69 64

En plein coeur de la Bourgogne en côte chalonnaise, cette demeure Bourguignonne est entièrement rénovée avec goût dans les règles de l'art avec des matériaux réhabilités. Mélange de modernité et d'ancien vous serez séduit par son charme.

Nous commençons la visite par une cuisine ouverte sur un séjour agrémenté d'un insert à bois , au même niveau se trouve une chambre, une salle d'eau et un WC. A l'étage les combles sont aménagés d'un espace polyvalent et de deux suites avec salle d'eau WC et dressing.

Dans le retour du bâtiment se trouve une magnifique salle de réception de 70m2 ouverte sur la grande terrasse qui abrite une piscine et une cuisine d'été...

Une cave à la fraîcheur naturelle est attenante à cette pièce . D'ailleurs...Une agréable surprise attend les futurs propriétaires !!

Nous poursuivons de plain pied avec une grande suite salle d'eau WC et dressing avec un accès direct à la terrasse.

L'étage propose une mezzanine , deux chambres, salle d'eau avec WC.

Cette propriété bénéficie d'un terrain d'environ 5000m2 dont une partie est constructible d'ailleurs un second portail dessert cette partie...

Il y a encore de belles surprises à découvrir dans cette maison, je vous laisse me contacter afin d'échanger sur votre projet

Jenny PERRY - ERA Sèvres Lecourbe 06 27 51 69 64

Single Family Home,
Sale

1 630 000 EUR

www.eraeuropeic.com