

ANDRO DAOULAS, France



Property Code: 2656



Property Location:

FRANCE

DAOULAS, France

Amenities:

Bathrooms: 2.0

Bedrooms: 4

Land: 2234 M²

Surface: 150 M²

Year Built: 1990



Description:

ERA SERENI-TY offers for sale a magnificent, high-end house located in Daoulas, Brittany, in western France.

This beautiful property, built in 1990, was completely renovated by an interior designer in 2020. It offers 150 m² of living space on a 2234 m² plot, in a quiet, south-facing location. It comprises 6 rooms, including 4 bedrooms, with a master suite on the ground floor featuring a dressing room, shower room, and toilet, ideal for optimal comfort.

The fitted and equipped open-plan kitchen opens onto the bright, southwest-facing dining room, which features a wood-burning stove for a warm atmosphere. The living room, also very bright thanks to its numerous windows, offers a pleasant and cozy space for relaxation.

The house has 2 shower rooms, 3 toilets, and is heated by electric radiators with an electric water heater. The windows are made of a combination of aluminum and PVC, with PVC shutters, ensuring excellent insulation.

Outside, you will enjoy a terrace and a double garage, as well as a beautiful garden offering unobstructed views of the countryside and complete privacy.

This property benefits from its proximity to several schools, as well as shops and services such as supermarkets, pharmacies, post offices, restaurants, and bakeries. It is located 15 minutes from the nearest beach and 20 minutes from the center of Brest. This rare property combines comfort, space, and quality of life, ideal for a family seeking a peaceful and prestigious living environment.

Contact ERA SERENI-TY to arrange a viewing and discover the full potential of this exceptional home.

ERA SERENI-TY vous propose à la vente une magnifique maison de standing située à Daoulas en Bretagne dans l'Ouest de la France.

Cette belle propriété, construite en 1990, a été entièrement rénovée par un architecte d'intérieur en 2020. Elle offre une surface habitable de 150 m² sur un terrain de 2234 m², dans un environnement calme et exposé plein sud. Elle comprend 6 pièces dont 4 chambres, avec une suite parentale avec dressing et salle d'eau et WC au rez-de-chaussée, idéale pour un confort optimal.

La cuisine américaine aménagée et équipée s'ouvre sur la salle-à-manger lumineuse exposée sud-ouest, agrémentée d'un poêle à bois pour une ambiance chaleureuse. Le salon également très lumineux grâce à ses nombreuses baies vitrées propose un espace de détente agréable et cocooning.

La maison dispose de 2 salles d'eau, 3 WC, et est chauffée par radiateurs électriques avec un ballon d'eau chaude électrique. Les fenêtres sont en mixte aluminium et PVC, avec des volets PVC, assurant une excellente isolation.

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse et d'un garage double ainsi un très beau jardin offrant une vue dégagée sur la campagne et sans vis-à-vis.

Cette propriété bénéficie d'une proximité avec plusieurs écoles ainsi que des commerces et services tels que supermarchés, pharmacies, bureaux de poste, restaurants et boulangeries. Elle se trouve à 15mn de la plage la plus proche et à 20mn du centre de Brest. Ce bien rare allie confort, espace et qualité de vie, idéal pour une famille recherchant un cadre de vie paisible et prestigieux.

Contactez ERA SERENI-TY pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison d'exception.

Single Family Home,
Sale

519 750 EUR

www.eraeuropeic.com