Mas St Pierre
Chateau-Arnoux, France

Property Code: 04160

Property Location:
Saint Pierre
Chateau-Arnoux, France

Amenities:
Bathrooms: 5.0
Bedrooms: 5
Land: 4090 M²
Surface: 360 M²

Description:

Located in the Alpes de Haute Provence in the town of Château-Arnoux, this charming property of 360m² classified as a Historic Monument will seduce you with its authenticity and the quality of its services.
Former priory of the XI century located in a calm and green environment near a lake and pedestrian paths, it is the ideal place to welcome, to recharge your batteries...
On the ground floor, you will have a patio of nearly 100m² overlooking the various living rooms, living room, kitchen, vaulted reception room...
You will also be charmed by the presence of an authentic chapel, a beautifully preserved historic site.
Upstairs, 5 bedrooms, 4 of which have their own shower room, outbuildings, mezzanines, balcony...
The exterior, on a plot of over 4000m² facing south west with olive trees, offers several relaxation areas as well as a large 12X5 swimming pool, sprayed by pumping.
This exceptional property, completely renovated, has an energy classification C.
Heating by heat pump, pellet stove in living room, double glazing..
Assured crush.
Exclusive to ERA Peipin
DPE C GES A
Seller's fees
Nicolas Point 0661088384
nicolas.point@eraimmo.fr

Située dans les Alpes de Haute Provence sur la commune de Château-Arnoux, cette charmante propriété de 360m² classée Monument Historique vous séduira par son authenticité ainsi que la qualité de ses prestations.

Ancien prieuré du XI siècle situé dans un environnement calme et verdoyant aux abords d'un lac et de sentiers pédestres, c'est le lieux idéal pour accueillir, se ressourcer..

Au rez-de-chaussée, vous disposerez d'un patio de prés de 100m² donnant sur les différentes pièces de vie, séjour, cuisine, salle de réception voutée..

Vous serez également charmé par la présence d'une authentique chapelle, lieu historique magnifiquement conservé.

A l'étage, 5 chambres dont 4 avec leur propre pièce d'eau, dépendances, mezzanines, balcon..

L'extérieur, sur une parcelle de plus de 4000m² exposé sud ouest arborée d'oliviers propose plusieurs espaces de détente ainsi qu' une grande piscine 12X5, aspersion par pompage.

Ce bien d'exception entièrement rénové dispose d'un classement énergétique C.

Chauffage par pompe à chaleur, poêle à granules dans séjour, double vitrage..

Coup de coeur assuré.

Exclusivité ERA Peipin

DPE C GES A

Honoraires à charge du vendeur

Nicolas Point 0661088384

nicolas.point@eraimmo.fr

Single Family Home,
Sale

897 000 EUR

www.eraeuropeic.com